

PROT N° 6417 DEL 25 MAR. 2014



CITTA DI ALCAMO
PROVINCIA DI TRAPANI

4° SETTORE SERVIZI TECNICI E MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N° 00679 DEL 07 APR. 2014

Oggetto: "Lavori di ristrutturazione del Centro Polisportivo Lelio Catella"

- Approvazione atti di contabilità finale, Relazione sul conto finale e Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo.
- Liquidazione rata di saldo alle Imprese riunite Seicon S.r.l. (Capogruppo) e Donato S.r.l. (Mandante).

RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta di aver eseguito i controlli e riscontri ai sensi dell'art.184 comma 4 del D.LGS.267/2000 e dell'art. 2 comma 1 del D.LGS.286/99.

N° LIQUIDAZIONE

1615

DATA

07 APR 2014

IL RESPONSABILE

[Signature]

VISTO: IL RAGIONERE GENERALE

[Signature] DR. SEBASTIANO LUPPINO

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n° 83 del 09/04/2004 di I.E. si approvava il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione stadio comunale Lelio Catella", dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 finanziato con mutuo ventennale con l'Istituto per il Credito Sportivo di Roma;
- con Deliberazione di G.C. n°78 del 21-04-2005 – I.E., si deliberava di presentare istanza di assunzione mutuo ventennale di € 1.000.000,00= con l'Istituto per il Credito Sportivo di Roma per la realizzazione dei lavori di che trattasi;
- con Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n° 60 del 17-01-2006 si prendeva atto del contratto di mutuo e si impegnava l'importo complessivo di € 1.000.000,00 per la realizzazione dei lavori di "Ristrutturazione del Centro Polisportivo Lelio Catella" al capitolo 243113/83 C.I. 2.06.02.01 "Spesa ristrutturazione Stadio Lelio Catella mutuo L. 289/89" del bilancio 2005 riportato ai residui passivi.", e accertate al Capitolo 5920 Riscossioni capitali mutuo ristrutturazione Stadio Lelio Catella 289/89;
- con contratto dell'8-09-2006 n° 8347 di Rep., registrato ad Alcamo in data 14-09-2006 al n° 3319 serie 1a, le Imprese Riunite: Seicon s.a.s., con sede legale in Castellammare del Golfo nella via G. Verga n° 6, (qualificata capogruppo mandataria) e Donato S.r.l., (impresa mandante), hanno assunto in appalto i lavori di "Ristrutturazione del Centro Polisportivo Lelio Catella" per un importo di € 671.972,38=al netto del ribasso d'asta del 7,300% più € 33.110,70= per oneri di sicurezza per complessivi € 705.083,08;
- i lavori di che trattasi sono stati consegnati il 18-09-2006 giusto verbale redatto in pari data;
- i lavori di che trattasi sono stati sospesi in data 07-06-2007 e ripresi in data 06-07-2007;
- con nota prot. n° 59253 del 26-11-2007 il RUP Ing. Giambattista Impellizzeri, concedeva ai sensi dell'art. 26 del Capitolato generale d'appalto adottato con D.P.R. n. 145/2000 e dell'art. 111 del Regolamento emanato con D.P.R. n. 554/1999 una proroga di giorni 45 (quarantacinque) per l'ultimazione dei lavori fissando il nuovo termine per il giorno 30-11-2007;
- con Deliberazione di G.M. n° 29 del 14-02-2008 di I.E. si approvava la Perizia di Variante e Suppletiva, redatta dalla D. L., Arch. Antonio Sobba ai sensi dell'art. 25 comma 1 lettera a) legge n° 109/94 nel testo coordinato con la norma della L. n° 2302 e s.m.i. con parere favorevole del RUP, nonchè di prendere atto della proroga di giorni 90 (novanta) concessa dal R.U.P. dell'importo complessivo di € 1.024.071,82= così distinto:

A1 Importo Complessivo dei lavori	€ 797.166,90
A.1 Importo dei lavori al netto del ribasso a base d'asta	€ 759.798,43
A1.1 Importo oneri sicurezza non soggetto a rib. d'asta	€ 37.368,47
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1 Incentivo progettazione, assicurazione progettisti, RUP	€ 12.552,48
B.2 Spese di pubblicità	€ 9.943,79

B.3	Spese tecniche per consulenza progettazione	€	24.071,82	
B.4	Spese tec. D.L., mis. conf., coord sic., CNPAIA, T. Ord., IVA	€	97.634,58	
B.5	Collaudo tecnico amministrativo	€	2.985,59	
B.6	Economie	€	0,00	
B.7	IVA 10% di A	€	79.716,69	
B.8	Economie da ribasso d'asta	€	0,00	
B.9	Economie da Iva su ribasso d'asta	€	0,00	
	Sommano	€	226.904,92	€ 226.904,92
	TOTALE			€ 1.024.071,82

- per effetto della perizia di variante e suppletiva l'importo complessivo ammonta a € 1.024.071,82, tale importo trovava copertura nel seguente modo:
- in quanto a € 1.000.000,00, già impegnati con Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n° 60 del 17.01.2006 al capitolo 243113/83 C.I. 2.06.02.01 "Spesa ristrutturazione Stadio Lelio Catella mutuo L. 289/89" del bilancio 2005 riportato ai residui passivi.", e accertate al Capitolo 5920 Riscossioni capitali mutuo ristrutturazione Stadio Lelio Catella 289/89;
- in quanto a € 24.071,82 già impegnati con Determinazione Sindacale, assunta di concerto con il Dirigente del Settore LL.PP., n°039 del 02/04/2004 al Cap. 232560/70 "Fondi di rotazione per incarichi professionali" Cap. Entrata 7010 del bilancio dell'esercizio 2004;
- i lavori sono stati ultimati in data 28/02/2008 giusto Certificato redatto in data 11/03/2008;

Visto il Conto Finale dei lavori eseguiti a tutto il 28/02/2008 redatto dalla D.L. Arch. Antonio Scibilia in data 18/09/2008, e firmato dalla Ditta esecutrice, dal quale si evince quanto segue:

Importo conto finale netto	€	797.166,90
Importo degli acconti corrisposti	€	<u>793.181,07</u>
Resta il credito all'Impresa	€	3.985,83

Vista la Relazione sul conto finale redatto dalla D.L. Arch. Antonio Scibilia in data 26/01/2009 da cui si evincono le seguenti risultanze:

Importo conto finale netto	€	797.166,90
Importo degli acconti corrisposti	€	<u>793.181,07</u>
Resta il credito all'Impresa	€	3.985,83

Visto l'atto di Collaudo, il Verbale di Visita, la Relazione e il Certificato di Collaudo redatto dal collaudatore Ing. Pietro Stellino, giusta determina sindacale n. 0061 del 21/04/2011, in data 18/06/2013 firmato dalla Ditta esecutrice SEICON S.r.l. e dal D.L. Arch. Antonio Scibilia dal quale si evince quanto segue:

Importo conto finale netto	€	797.166,90
Importo degli acconti corrisposti	€	<u>793.181,07</u>
Resta il credito all'Impresa	€	3.985,83

Preso atto che con atto del 08/11/2007 n. 33114 del repertorio n. 10385 della raccolta, redatto dal notaio Dott. Alberto Tranchida Notaio in Castellammare del Golfo, e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Trapani il 09/11/2007 al n. 7065 Serie 1°, si trasformava la società in accomandita semplice denominata SEICON s.a.s di Navarra Ing. Camillo in società a responsabilità limitata denominata SEICON S.r.l.

Vista La nota del 15/07/2013 della Ditta SEICON S.r.l. pervenuta agli atti di questo Ente in data 19/07/2013 prot. n° 38027, con la quale trasmette, relativamente alla rata di saldo dei lavori di che trattasi, la seguente

documentazione

- La Fattura n° 15/13 del 15/07/2013 della Ditta SEICON S.r.l. relativa alla rata di saldo quota pari al 72,84% dei lavori di che trattasi, per un importo complessivo di € 3.193,61 così distinto:

Imponibile	€	2.903,28
IVA 10%	€	<u>290,33</u>
TOTALE FATTURA	€	3.193,61

- La Fattura n° 06/13 del 15/07/2013 della Ditta DONATO S.r.l. relativa alla rata di saldo quota pari al 27,16% dei lavori di che trattasi, per un importo complessivo di € 1.190,81 così distinto :

Imponibile	€	1.082,55
IVA 10%	€	<u>108,26</u>
TOTALE FATTURA	€	1.190,81

Visto il DURC emesso in data 28/01/2014, pervenuta agli atti di questo Ente in data 29/01/2014 prot. n° 4964, dal quale si evince che l'impresa SEICON S.r.l. risulta in regola con gli adempimenti assicurativi, previdenziali e sociali;

Vista la nota del 31/01/2014 della Ditta Seicon S.r.l., pervenuta agli atti di questo Ente in data 03/02/2014 prot. n° 5806, con la quale trasmette la polizza Fideiussoria n. 076955/DE del 31/01/2014 – Elite Insurance company. Ltd. – Viale Carmelo Bene n. 313 00139 ROMA, per la cauzione a garanzia della rata di saldo, rilasciata ai sensi dell'art. 235, comma 2, del D.P.R. 207/2010;

Visto il DURC emesso in data 12/02/2014 pervenuta agli atti di questo Ente in pari data prot. n° 8073, dal quale si evince che l'impresa "DONATO S.r.l. risulta in regola con gli adempimenti assicurativi, previdenziali e sociali.

Considerato che:

- l'ATI Seicon S.r.l., s.r.l. (Capogruppo Mandataria) e Donato S.r.l. (mandante) non è soggetta a tracciabilità finanziaria in quanto il contratto è stato concluso prima dell'entrata in vigore della normativa di cui alla L. 163/2010 come modificato dal D.L. 187/2010;
- l'approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo ha carattere provvisorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 141, comma 3 del D. Lgs n. 163/2006 coordinato con le norme recate dalla L.R. n. 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionale di modifica, sostituzione ed integrazione in materia ed assumerà carattere definitivo dopo 2 anni dall'emissione.

Ritenuto, pertanto, per i motivi di cui sopra, la necessità di provvedere all'approvazione degli atti contabili finali, della Relazione sul conto finale, del Certificato di Collaudo e procedere alla liquidazione della rata di saldo all'Imprese SEICON S.r.l. con sede legale in Via g. Garofalo Poeta n. 17 – 91014 Casteammare del Golfo (TP) e DONATO S.r.l. con sede legale in Via Luigi Pirandello n. 34 – 91011 ALCAMO (TP) per i lavori di ristrutturazione del Centro Polisportivo Lelio Catella".

Viste le Leggi 8 giugno 1990 n. 142, e 7 agosto 1990, n. 241 come recepite rispettivamente da LL.RR. n.48 dell'11/12/1991 e n.10 del 30/04/1991;

Visto lo statuto comunale;

Visto il D. Lgs. 267 del 18-8-2000 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali";

- integrazione in materia ed assumerà carattere definitivo dopo 2 anni dall'emissione;
6. **di dare atto** che il costo dell'opera sarà iscritto nel Registro dei beni immobili all'atto in cui verranno effettuati tutti i pagamenti relativi all'opera di che trattasi;
 7. **di inviare** il presente atto al Settore Ragioneria ai fini della compilazione del mandato di pagamento, secondo quanto indicato nello stesso;
 8. **di dare atto** che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio, nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di Questo Comune per 15 giorni consecutivi.


L'Istruttore Direttivo Técnico
Geom. Nunzio Bastone

RUP
Arch. Aldo Palmeri


INGEGNERE CAPO DIRIGENTE
Ing. E. Anna Parrino


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata posta pubblicata all'Albo Pretorio, nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo comune per gg. 15 consecutivi dal _____ e che contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Alcamo li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Cristoforo Ricupati
